

表3-2-1 房地交易課稅季報表
Table 3-2-1 Real Estate Taxation
資料時間：民國113年第2季 Q2, 2024

單位：件、新臺幣萬元 Unit：Piece, Ten Thousand of N.T.dollars

地區別 Administrative Area	買賣契稅 Deed Tax on a Sale			土地增值稅 Land Value Increment Tax				
				一般用地 Regular Land		自用住宅用地 Self-use Residential Land		
	免稅件數 Tax-exempt	應稅件數 Taxable	應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number		應納稅額 Taxable Amount	查定件數 Investigation Number	應納稅額 Taxable Amount
				免稅件數 Tax-Exempt	應稅件數 Taxable			
全國 Taiwan	2,335	102,815	476,698.50	192,612	144,571	2,144,205.20	17,722	257,626.80
新北市 New Taipei City	1,008	18,994	95,084.50	17,745	27,517	526,630.20	4,408	66,796.30
臺北市 Taipei City	31	8,751	42,799.90	11,028	10,496	298,496.30	2,689	88,150.50
桃園市 Taoyuan City	999	12,613	60,454.60	23,280	18,099	270,418.20	1,857	17,725.90
臺中市 Taichung City	-	15,498	70,664.30	26,582	15,273	299,401.10	1,878	22,718.00
臺南市 Tainan City	-	7,953	32,976.20	17,548	15,143	139,934.60	1,294	12,260.60
高雄市 Kaohsiung City	290	15,040	83,373.00	22,453	16,771	170,326.40	2,044	21,234.20
臺灣省 Taiwan Province	7	23,750	90,837.20	73,239	40,838	432,440.00	3,541	28,663.10
宜蘭縣 Yilan County	-	2,098	9,662.50	4,396	3,102	50,554.30	389	4,505.10
新竹縣 Hsinchu County	-	3,771	20,519.50	9,390	5,004	80,663.60	450	4,470.00
苗栗縣 Miaoli County	-	1,797	6,364.90	6,334	3,898	35,610.80	292	1,987.80
彰化縣 Changhua County	1	2,865	10,945.20	13,841	5,799	43,481.10	335	1,972.20
南投縣 Nantou County	-	1,091	3,693.70	5,090	2,160	15,597.00	118	933.10
雲林縣 Yunlin County	2	1,414	5,090.60	7,907	2,917	18,763.10	190	1,141.00
嘉義縣 Chiayi County	-	1,061	2,486.80	5,452	2,666	16,308.50	127	792.50
屏東縣 Pingtung County	-	2,282	7,018.30	8,578	4,583	27,185.10	284	1,719.90
臺東縣 Taitung County	-	453	834.60	1,373	998	11,144.50	72	449.50
花蓮縣 Hualien County	-	924	2,117.10	2,734	884	16,417.80	179	1,880.10
澎湖縣 Penghu County	-	195	607.10	563	528	4,211.50	54	435.30
基隆市 Keelung City	-	2,426	7,714.30	1,845	3,227	30,178.00	505	1,976.10
新竹市 Hsinchu City	4	2,349	11,209.80	4,315	3,765	61,861.50	395	4,975.60
嘉義市 Chiayi City	-	1,024	2,572.80	1,421	1,307	20,463.20	151	1,424.90
福建省 Fuchien Province	-	216	508.80	737	434	6,558.40	11	78.20
金門縣 Kinmen County	-	150	238.30	660	363	6,406.10	10	76.00
連江縣 Lienchiang County	-	66	270.50	77	71	152.30	1	2.20
資料來源或填報單位 Source	財政部賦稅署 Taxation Agency, Ministry of Finance							